

## **Összegezés az ajánlatok elbírálásáról**

### **1. Az ajánlatkérő neve és címe:**

Veszprémi Főegyházmegye, 8200 Veszprém Vár utca 18.

### **2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

**tárgya:** A közbeszerzés tárgya a Szalézi Szent Ferenc Kommunikációs Központ kialakítása a veszprémi várban elnevezésű projekthez kapcsolódó **I. rész** vonatkozásában festő, valamint **II. rész** vonatkozásában kő-és stukkó-restaurátori munkálatok elvégzése, amely a nyertes KDOP 2.1.1/B pályázaton alapul.

Részletesen a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal **I. rész** esetén 430/0479/2/2010., 430/0479/11/2010. ill. **II. rész** esetén 430/0479/7/2010. számú határozataiban, továbbá az annak alapját képező restaurálási tervekben foglaltak szerint, azok teljes körű betartásával.

**mennyisége:**

#### **I. rész: Falfestések restaurálása:**

A Veszprém, 228.hrsz-ú természetben a Vár utca 31. szám alatti ingatlanon álló volt Bírógiczey ház falfestéseinek festő-restaurálása, nevezetesen az emeleti E1-E-4 jelű, 4 db utcai szoba falképeinek teljes restaurálása, (oldalfalak és mennyezet) a földszinten a kávézóban (F07 jelű) az ablakkal szemközti falon a „flóder festés” részbeni restaurálása, valamint a többi falfelületen rekonstrukciója, az (F10 jelű) patronmintás szobában pedig a festés kb. 1 m<sup>2</sup> felületen való bemutatása. Továbbá a lépcsőház mennyezetének, (E09 jelű) és a homlokzati vakolat és a timpanonnak kutatása, a kutatási dokumentáció elkészítése, valamint - ha szükséges - a tervdokumentáció elkészítése, módosítása. A restaurálási feladat része a falképekhez kapcsolódó stukkók, tagozatok restaurálása is.

A restaurálási feladat része továbbá a KÖH határozat módosítása következtében szükséges feladatok elvégzése akkor, ha ezek a Restaurálási tervet alapvetően nem változtatják meg. Ezt az esetet a felek többletmunkának tekintik.

A restaurálandó falfelületeken felmerülő kőműves javítások, vakolások, - amennyiben a 0,1 m<sup>2</sup> egybefüggő felületet, vagy 0,15 m szélességű sávot nem haladják meg, úgy az a munka a restaurátori munkák részét képezi. Ha a felmerülő kőműves javítások, kifalazások, új vagy újra készítendő vakolások a 0,1 m<sup>2</sup> egybefüggő felületet, vagy a 0,15 m széles sávot meghaladja, úgy azt az ajánlatkérő a generál kivitelezővel készítetteti el, restaurátori felügyelet mellett. A jelen restaurátori felügyelet a restaurátori munkák elválaszthatatlan része.

#### **II. rész: Kőrestaurátori- és stukkó munkák a fent jelölt épületben:**

Kőrestaurátori- és stukkó munkák a fent jelölt épületben: a meglévő homokkő kapukeret teljes körű restaurálása az F01 helységben (tisztítás, kőpótlás, felületi hibák javítása után festés és hidrofobizálás). A meglévő kő fűtőnyílások kőkereteinek (K02, K03, K04) teljes körű restaurálása (tisztítás, kőpótlás, felületi hibák javítása után festés) az F14, F16, E08 jelű helységekben. Utána festés az jelű helységekben. A homlokzati timpanoncsúcson lévő műkövázáról másolat készítése. Kapualj mennyezeti stukkó díszének teljes körű restaurálása, a földszinti- és az emeleti folyosók övpárkányának, a fölépcsőház rozettájának, párkányának teljes körű restaurálása (tisztítás, pótlás, felületi hibák javítása). A stukkómunkákhoz kapcsolódó falszakaszok szakipar által végzendő tisztítási munkáinak restaurátori felügyelete.

A restaurálási feladat része továbbá a KÖH határozat módosítása következtében szükséges feladatok elvégzése akkor, ha ezek a Restaurálási tervet alapvetően nem változtatják meg. A felek ezt az esetet többletmunkának tekintik.

Mindkét rész esetében a lépcsőházi és homlokzati állvány kivételével minden segédanyagot, szerszámot és járulékos eszközt a vállalkozónak kell biztosítania.

Mindkét rész esetében ajánlatkérő ajánlattevő részére 3 x 32 A (10 KW) mértékű elektromos energiát biztosít, 1 db mobil csatlakozó szekrényen. A felhasznált elektromos energiát 1 db almérő méri. Ajánlattevő feladata a munkavégzéshez szükséges világító és fűtőberendezések biztosítása, valamint a szükséges temperálás (fűtés) biztosítása is. A vállalkozási díjnak mindkét rész tekintetében tartalmaznia kell a felhasznált elektromos energia költségét is.

1 db raktárhelyiséget, WC használatot, őrzést, az összegyűjtött hulladék elszállítását az ajánlatkérő biztosítja.

A fentieket az ajánlatkérő az épület generál kivitelezőjén keresztül, (VEMÉVSZER Kft, Veszprém) a szerződésébe belefoglalva biztosítja a vállalkozónak.

### **3. A választott eljárás fajtája:**

Kbt. második rész, negyedik fejezete szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

#### **4. a) Eredményes volt-e az eljárás:**

igen

**b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, továbbá a Kbt. 92. §-ának c) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a Kbt. 96. §-ának (1) bekezdése szerinti indokolás:**

**c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:**

#### **5. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):**

I. rész: 1db

II. rész: 1 db

**6. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):**

- |                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| 1. Ajánlattevő neve: | MentArtis Kft.                |
| Székhelye:           | 1012 Budapest, Maros u. 44/a. |

Ajánlat

#### **I. rész:**

ajánlati ár (egyösszegű, *bruttó forint*): 54.750.750,-Ft

#### **II. rész:**

ajánlati ár (egyösszegű, *bruttó forint*): 4.665.000,-Ft

**b)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):**

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben az alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelés i pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelés i pontszám és súlyszám szorzata
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:							
Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:							

(A táblázatnak az ajánlattevők nevei alatti osztott oszlopainak bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

**c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén a ponthatár megadása:**

---

**d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

---

**7. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:**

---

**8. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Ajánlattevő neve:

MentArtis Kft.

Székhelye:

1012 Budapest, Maros u. 44/a.

Ajánlat:

**I. rész:**

ajánlati ár (egyösszegű, *bruttó forint*): 54.750.750,-Ft

**II. rész:**

ajánlati ár (egyösszegű, *bruttó forint*): 4.665.000,-Ft

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazta az ajánlata.

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

---

**9. a) A nyertes a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e?**

igen

**b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumokat ajánlatával együtt benyújtotta-e?**

---

**10.\* A szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó/k neve és címe, továbbá a közbeszerzésnek az a része, amelyben az alvállalkozó/k közreműködik/közreműködnek:**

**a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:**

---

**b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:**

---

**11.\* A közbeszerzésnek az a része, amelyre az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben szerződést köthet:**

**a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:**

---

**b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:**

---

**12.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

Ajánlatkérő a Kbt. 125. § (2) b) pontjának rendelkezésére tekintettel hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat, ha a szerződést a műszaki-technikai sajátosságok, művészeti szempontok vagy kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott szervezet vagy személy képes teljesíteni. A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal **I. rész esetén** 430/0479/2/2010. számú, 430/079/11/2010. számú, illetve **II. rész** esetén 430/0479/7/2010. számú határozataiban foglaltak alapján csak meghatározott restaurátorok végezhetik el a restaurálást, vagyis az illetékes szakhatóság határozatai alapján kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag meghatározott személy(ek) képes(ek) teljesíteni.

Fentiekén túlmenően az ajánlattételre felhívott gazdasági társaságé a kizárólagos szerzői jog a restaurálási terv vonatkozásában, vagyis a felhívott jogszabályhely azon rendelkezése is fennáll, miszerint kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott szervezet

képes teljesíteni.

Fentiek alapján jogosult ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazni.

**13. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] kezdőnapja:**

2010. november 12.

**b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 99. § (2) bekezdés] utolsó napja:**

2010. november 21.

**14.\* Egyéb információk:**

---

**15.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:**

---

**16. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre és közzétételének/megküldésének napja:**

2010. október 19. a hirdetmény megküldésének napja.

**17. Az eredményhirdetés időpontja:**

2010. november 11. 16:00 óra

**18. Az összegezés elkészítésének időpontja:**

2010. november 11.

**19.\* Az összegezés javításának indoka:**

---

A \*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A \*\*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.